

Gespreksverslag Omwonendenbijeenkomst WP Diepenhoek 13 december 2021

De Smelen Someren

3 omwonenden (Nieuwendijk 144, 133 en Vissersweg 9) conform de aanmeldlijst aanwezig. Ten tijde van de introductie maakt een van de aanwezigen een punt dat het tijdstip van de bijeenkomsten niet handig is en dat er namens een groep omwonenden voorgesteld is om een ander tijdstip te kiezen. Hierop is gereageerd dat het lastig is om de data en tijdstippen terug te trekken, omdat de uitnodigingen al waren verstuurd. Wel geldt dat als er te weinig mensen worden bereikt er een ander tijdstip wordt aangeboden. Na de introductie werd de presentatie opgestart. Hieronder worden de vragen weergegeven die gesteld zijn ten tijde van de presentatie.

Vraag 1: Wat is bouwrijp?

Antwoord 1: Bouwrijp zijn projecten waarvoor de vergunning al verkregen is en klaar om te bouwen. Alle contracten zijn op dat moment gesloten.

Vraag 2: Blijft Prowind altijd eigenaar?

Antwoord 2: Ja, Prowind blijft altijd als aandeelhouder betrokken bij de projecten. Het is wel mogelijk dat we een minderheidsaandeel hebben in een project.

Vraag 3: Komen de presentaties ook beschikbaar?

Antwoord 3: Ja, de presentaties worden aan het einde van de bijeenkomst hard copy aan u verstrekt.

Vraag 4: Hoe zit het met aardwarmte? In Helmond wordt er momenteel al gebruikgemaakt van aardwarmte?

Antwoord 4: Aardwarmte staat momenteel in de kinderschoenen. ZummerePower sluit andere vormen van groene energie niet uit.

Vraag 5: Hebben draagvlak en de omgevingsfonds een relatie met elkaar?

Antwoord 5: Het is zeker mogelijk dat draagvlak en het omgevingsfonds een relatie tot elkaar hebben. Het is belangrijk om goed te kijken hoe het omgevingsfonds wordt georganiseerd. Inspraak vanuit burgers is welkom voor de inrichting van het omgevingsfonds.

Vraag 6: Hoe zit het met weidevogelgebied en de biodiversiteit?

Antwoord 6: Er bevindt zich geen weidevogelgebied in het plangebied. Wel geldt dat er voor de situering van de windturbines rekening is gehouden met Natura 2000 gebieden en NatuurNetwerk Brabant. Deze gebieden zijn in principe uitgesloten voor windenergie.

Vraag 7: Blijven de windturbines deze gecommuniceerde grootte?

Antwoord 7: Wij willen de windturbines het liefst zo groot mogelijk. Moderne windturbines worden 240 tot 250 meter hoog. Echter, voor deze locatie geldt een bouwhoogtebeperking. Defensie maakt gebruik van een aantal vliegroutes boven het plangebied, waardoor we waarschijnlijk niet hoger kunnen bouwen dan de minimale vlieghoogte van Defensie. De minimale vlieghoogte zorgt ervoor dat we momenteel een windturbine van maximaal 190m tiphoogte kunnen bouwen.

Vraag 8: Worden de windturbines groter dan afhankelijk vermeld in de eerste brief?

Antwoord 8: In 2017, toen nog 8 windturbines gepland werden, is uitgegaan van een windturbine type van Lagerwey, de L136, op een ashoogte van 132 meter en een tiphoogte van 200 meter). Daarnaast is er ook tijdelijk sprake geweest van grotere turbines maar door een bouwhoogtebeperking was dit niet uitvoerbaar.

Vraag 9: Wat gebeurt er na de levensduur van de windturbine?

Antwoord 9: Technisch gezien kan een windturbine 30 tot 35 jaar draaien. Na 20 jaar wordt gekeken of het nog rendabel is om de windturbines operationeel te houden. Op basis hiervan wordt een afweging gemaakt. Bovendien is het tegen die tijd nog maar de vraag of het windpark blijft bestaan. Wellicht is de techniek dan achterhaald en is er betere vorm van duurzame opwek beschikbaar.

Vraag 10: Hoe zit het met gewasschade?

Antwoord 10: Het is ons nu niet bekend dat er gewasschade optreedt door windturbines, maar dit zal onderzocht worden in het MER.

Vraag 11: Zijn de windturbines wel efficiënt met zoveel slagschaduw?

Antwoord 11: We hebben berekend hoeveel slagschaduw er aanwezig is op de omliggende woningen. Op basis van deze berekeningen hebben wij geconcludeerd dat er nog steeds een goede business case bestaat en het windpark efficiënt geëxploiteerd kan worden.

Vraag 12: Hoe zit het met de terug levering van elektriciteit aan het net? Zonnepanelen worden soms al afgeschakeld en hetzelfde geldt voor biogas?

Antwoord 12: Momenteel onderzoekt Prowind verschillende opties om te zorgen dat de windturbines de opgewekte stroom kwijt kan. Prowind is op de hoogte van de congestieproblemen die er spelen, en zoekt daarbij proactief naar oplossingen.

Vraag 13: Waarom is de vorige initiatiefnemer Energiekontor gestopt?

Antwoord 13: Energiekontor heeft zich teruggetrokken uit de Nederlandse markt, omdat zij meer kansen zagen in Frankrijk en de VS. De directie van Energiekontor heeft de keuze gemaakt dat de Nederlandse markt te complex is en andere markten meer potentie bieden.

Vraag 14: Wat gebeurt er als er windturbines omvallen? Hoe is dat geregeld?

Antwoord 14: De aansprakelijkheid moet goed worden geregeld. Het is belangrijk om dit goed te verzekeren. Wij bouwen uiteraard windturbines die zichzelf hebben bewezen en waarvoor een veiligheidscertificaat kan worden afgegeven.

Vraag 15: Hoe zit het met het optierecht van twee windturbines van ZummerePower?

Antwoord 15: ZummerePower heeft een optierecht van 33.3%, maar als er voldoende animo is wordt het niet uitgesloten dat er extra aandelen verkocht worden.

Vraag 16: Is het rendement afhankelijk van de draaiuren?

Antwoord 16: Op basis van de geprognoseerde draaiuren en afslagen is het mogelijk om het windpark tegen 6% IRR op te leveren op basis van P75 berekening.

Vraag 17: Wat kost een aandeel?

Antwoord 17: We willen de kosten van een certificaat van een aandeel zo laag mogelijk houden zodat de mogelijkheid tot deelname laagdrempelig is (totale lokale uitgifte van aandelen blijft 50%). De hoogte van deze bedragen is momenteel nog niet bekend.

Vraag 18: In de eerste brief stond dat de vergunning in 2021 zou worden verleend. Hoe zit dit?

Antwoord 18: Het klopt inderdaad dat dit in eerste instantie is gecommuniceerd. Echter, wij waren afhankelijk van de goedkeuring van de gemeente. De gemeente Someren heeft hierover het volgende gezegd: de gemeente Someren bevindt zich niet op een eiland en dus is het beter om te wachten totdat de definitieve locaties zijn vastgesteld in de RES (Regionale Energiestrategie). Hiervoor was het noodzakelijk dat er eerst overleg plaatsvond met de andere gemeenten om te bepalen of de locatie Diepenhoek echt gewenst is. Dit is in juni 2021 per brief aan Prowind en ZummerePower bevestigd.

Vraag 19: Wie beheert het omgevingsfonds?

Antwoord 19: Dat is momenteel nog niet bekend. Er is al wel met de gemeente over gesproken waarbij de gemeente heeft aangegeven dat zij ook iets te zeggen willen hebben over de besteding. ZummerePower wil graag dat de omwonenden eerst aanspraak maken op dit fonds, aangezien er verschillende manieren zijn hoe de gelden kunnen worden besteed. Het geld kan bijvoorbeeld verspreid worden over heel Someren, of naar de woningen die het meest hinder van het windpark ervaren.

Vraag 20: Waarom zijn er in die kleine puntjes plangebied windturbines geplaatst, ook al kan het wettelijk en technisch gezien

Antwoord 20: Er is genoeg ruimte voor de plaatsing van windturbines. Optisch lijkt dit misschien klein, maar er is meer dan voldoende ruimte.

Vraag 21: Jullie praten over sociaal en draagkracht, waarom pak je niet dat grote zoekgebied en maak je er 4 windturbines van? Moet de vijfde windturbine er koste wat kost komen te staan?

Antwoord 21: Voor de Business Case is een vijfde windturbine noodzakelijk. Na aftrek van de buisleiding en externe veiligheid is dit de enige plek waar nog een windturbine kan komen te staan.

Vraag 22: Was het zoekgebied eerst langs het kanaal?

Antwoord 22: ZummerePower was inderdaad destijds bezig met het zoekgebied naast het kanaal, deze locatie was niet rendabel en op dat moment had EnergieKontor een betere locatie in de Diepenhoek.

Vraag 23: Gaan jullie ook meerdere communicatiekanalen gebruiken?

Antwoord 23: We gaan zoveel mogelijk communicatiekanalen benutten. We willen gebruik maken van e-mail, maar ook van brieven, website, flyers en huis aan huis bladen.

Overige zaken

- Website is nog niet in de lucht, maar dat wordt www.sociaalwindparkdiepenhoek.nl.
- Er is ter sprake gekomen dat de buurman van een van de aanwezige zijn huis wil verkopen. De koop is al een paar keer afgeketst. Wel is er nu een koper gevonden die niet op de hoogte is van het windpark. De andere aanwezige geeft aan dat er een onderzoeks- en meldplicht is, maar dat de initiatiefnemers hierbuiten staan.
- Verder werd er aangegeven dat er de optie bestaat om planschade aan te vragen waarbij de initiatiefnemers toezeggen om dit proces spoedig te behandelen als er een planschadeclaim komt.
- Communicatie en het dialoog laat sterk te wensen over in de omgeving. Het gonst en rookt het zuurt, het geeft wrijving (dit beeld kunnen we, op basis van de deelname aan de omgevingsdialogen, tot nu toe niet bevestigen) Er is wel een informatieavond geweest in de Bunt. Dorpsoverleg. Dan wordt er door de initiatiefnemers de niets gezegd Het wrijft, het schuurt maar gaat om veel huishoudens. Je moet niet zo werken, het moet anders kunnen. Hij wenst ons veel wijsheid toe. De initiatiefnemers zeggen toe om veel moeite erin te gaan steken om iedereen te benaderen. In de Bunt waren wij toehoorders, niet uitgenodigd om iets te vertellen.
- Een aanwezige gaf aan dat de grondeigenaren niet aanwezig zijn. Wel denkt hij dat de grondeigenaren het meeste geld krijgen dus ook meeste hinder moeten ondervinden van de windturbines. Mensen die profiteren moeten ook meeste overlast krijgen.

Gespreksverslag Omwonendenbijeenkomst WP Someren 14 december '21 in de Smelen

6 omwonenden en 2 landeigenaren zijn conform de aanmeldlijst aanwezig (Beliënberkdijk 24,30,31,37,38,39,42). Na de introductie werd de presentatie opgestart. Hieronder worden de vragen weergegeven die gesteld zijn ten tijde van de presentatie

Vraag 1: Hoe gaan jullie de windturbines transporteren in dit gebied, dit lijkt mij vrij moeilijk in dit gebied.

Antwoord 1: De turbinefabrikant is verantwoordelijk voor het transport tot aan de bouwplaats. Aangezien de turbineonderdelen de laatste jaren steeds groter worden, is dit inderdaad een logistieke uitdaging. Deze ontwikkeling dwingt de fabrieken om creatief te zijn. Daarnaast wordt het transport zoveel mogelijk s 'nachts uitgevoerd en zal er te zijner tijd onderzocht worden wat de meest optimale aanvoerroute is.

Vraag 2: De regels van ecologie liggen niet vast, hoe gaan jullie hiermee om?

Antwoord 2: Voor deze locatie is een aantal jaar geleden een jaarrond ecologie studie uitgevoerd. Uit dit onderzoek zijn geen bijzonderheden naar voren gekomen. Dit rapport is ter controle ook aan de vogelvereniging aangeboden. Op dit moment wordt het rapport geactualiseerd, omdat de resultaten inmiddels verouderd zijn. Op basis van dit rapport is het mogelijk om een vergunning en/of ontheffing aan te vragen. Maar voor we dat doen, zullen we het rapport nog een keer aanbieden aan de vogelvereniging met de vraag of zij het kritisch willen doornemen.

Vraag 3: Wat is de planning voor de komende tijd?

Antwoord 3: Op dit moment zijn we bezig met het opstellen van de NRD (Notitie Reikwijdte en Detailniveau). Nadat dit document 6 weken ter inzage heeft gelegen zal er worden gestart met het opstellen van het MER (Milieu Effect Rapport). Dit onderzoek zal naar verwachting in de zomer van het volgend jaar afgerond zijn.

Vraag 4: Jullie hebben afgelopen zomer toestemming gekregen en nu moeten de gesprekken er opeens doorgedrukt worden.

Antwoord 4: De gemeente heeft ons gevraagd om te wachten met de omgevingsdialoog, omdat de wethouder eind september eerst het beleid van de gemeente en de Regionale Energie Strategie wilde communiceren. Pas daarna zouden wij starten. Daarom zijn de omgevingsdialogen nu gepland. Er wordt dus niets doorgedrukt.

Vraag 5: Geluid komt uit zuidwest en ik woon in de windrichting, heb ik dan meer last van geluid?

Antwoord 5: Wij moeten zorgen dat iedere woning binnen de geluidsnormen valt, ongeacht de belasting, ongeacht de windrichting.

Vraag 6: Is windenergie goedkoper dan zonne-energie?

Antwoord 6: Windenergie is de goedkoopste vorm van nieuwe energie in Europa. Het produceert namelijk lokaal met de windkracht die er op dat moment is. Daarnaast is er per opgewekte kilowattuur qua CO2-impact geen energietechniek die aan windturbines kan tippen. Ten slotte maakt een windturbine veel efficiënter gebruik van de kabel dan een zonnepark doordat deze aangesloten moet worden op de piekbelasting.

Vraag 7: De vergoedingen van de landeigenaren zijn te groot in vergelijking met de vergoeding voor de omwonenden, waarom is dit zo?

Antwoord 7: De vergoedingen die met de landeigenaren zijn overeengekomen, zijn gebaseerd op een model van een aantal jaren geleden, opgesteld door de oud initiatiefnemer. Het sociale model,

dat tegenwoordig veel gebruikt wordt, was inderdaad beter geweest. De overeenkomst zijn echter gesloten, daar gaan we niet meer aan tornen. En we kunnen er ook niet aan tornen.

Vraag 8: De subsidie loopt af, kan het windpark draaien zonder deze subsidie?

Antwoord 8: Ja, door een goede PPA (power purchase agreement=stroomcontract) af te sluiten is het mogelijk om het windpark te ontwikkelen zonder de SDE-subsidie.

Vraag 9: Wat zijn de trends en ontwikkeling in de stroomprijzen?

Antwoord 9: De vraag naar energie is de laatste jaren enorm toegenomen en dit zal naar verwachting ook voorlopig zo blijven. Stroom en gasprijzen staan onder druk. Zo staat de prijs per kwh op dit moment op een recordhoogte. Hoe dit op de lange termijn zal zijn is echter heel moeilijk om te voorspellen.

Vraag 10: Wat is de bouwtijd van het windpark?

Antwoord 10: Dit is afhankelijk van veel factoren waaronder bijvoorbeeld het turbinetype en de weersomstandigheden. Naar verwachting zal de bouwtijd ongeveer een jaar gaan duren.

Vraag 11: Hoe zit het met de netaansluiting?

Antwoord 11: De terug levering van energie is in heel Nederland een probleem, er zijn overal congestiegebieden zo ook in Someren. De komende jaren is het niet mogelijk om elektriciteit terug te leveren aan het net. Wij kunnen wij niet wachten totdat het probleem in Someren is opgelost door de netbeheerder en zijn daarom twee alternatieven aan het onderzoeken.

Vraag 12: Er waren toch meer locaties aangewezen voor duurzame energie, waarom dan deze locatie.

Antwoord 12: De RES-gemeenten hebben een planMER laten uitvoeren waarin verschillende locaties met elkaar zijn vergeleken en daaruit is deze locatie als beste beoordeeld.

Vraag 13: De grondvergoeding is bij dit project veel hoger dan bij bijvoorbeeld windpark Ospeldijk, hoe kan dat?

Antwoord 13: Zie antwoord vraag 7.

Vraag 14: Zijn er in Nederland veel klachten van omwonenden over slagschaduw?

Antwoord 14: Dat is in z'n algemeenheid niet te zeggen. Of iemand last heeft van slagschaduw is zeer subjectief.

Vraag 15: Is de omwonende vergoeding van €2000 euro bruto of netto?

Antwoord 15: Wij zijn geen financieel adviseur en mogen daar niets over zeggen. We kunnen alleen aangeven dat het hierbij om een schadeloosstelling gaat.

Vraag 16: In Duitsland hoor je veel verhalen dat er scheuren in de turbines komen, is dat in Nederland ook het geval?

Antwoord 16: Bij ons is hier niets over bekend.

Vraag 17: Waarom is er gekozen om van 8 naar 5 turbine te gaan?

Antwoord 17: Dit heeft te maken met externe veiligheid (denk aan de gasbuis en onderlinge afstand tussen de turbines) en een bouwhoogtebeperking opgelegd door Defensie.

Vraag 18: Wie gaat het omgevingsfonds beheren?

Antwoord 18: Zummerepower is verantwoordelijk voor het omgevingsfonds. De gemeente heeft echter ook aangegeven hierin een rol te willen spelen. Hoe dit er precies uit komt te zien zal de komende tijd bepaald worden als er meer concreet is.

1 omwonende aanwezig (Dooleggersbaan 12) en 1 landeigenaar. Na de introductie werd de presentatie opgestart. Hieronder worden de vragen weergegeven die gesteld zijn ten tijde van de presentatie

Vraag 1: Als je dichter bij de windturbine woont, maak je dan meer kans op aandelen?

Antwoord 1: Dit is nog niet bekend, maar waarschijnlijk wel. Als er veel interesse is in de aandelen en er moeten aandelen worden toegewezen, dan is de kans groot dat de direct omwonenden voorrang krijgen.

Vraag 2: Hoeveel kost een windturbine?

Antwoord 2: tussen de 4 en 6 miljoen ongeveer. Dit is sterk afhankelijk van het turbinetype, de fundering, het transport, het aantal, de prijzen van de grondstoffen en de vraag etc.

Vraag 3: Stel je hebt 6 miljoen, kan je dan eigenaar worden van 1 windturbine?

Antwoord 3: Nee, we willen dat zoveel mogelijk mensen kunnen profiteren van de aandelen, dus van het eigendom van een turbine. Hierbij zal er waarschijnlijk een minimum en maximum aan inleg worden bepaald. Dit kan ook, omdat we denken dat er genoeg animo is onder de mensen om te investeren in het windpark, en we willen graag een sociaal windpark dus ook zoveel mogelijk mensen bereiken.

Vraag 4: Is het ook mogelijk dat er 3 molens in lokaal eigendom komen?

Antwoord 4: Ja dit is in theorie mogelijkheid, we kunnen beslissen dat de helft in lokaal eigendom komt indien daar animo voor is.

Vraag 5: Wat als het elektriciteitsnetvol is?

Antwoord 5: Het is ons eigen risico om een aansluiting te vinden voor het windpark. Het klopt dat er momenteel een probleem is, maar de netbeheerders zijn druk bezig om dit probleem op te lossen.

Vraag 6: Waarom Diepenhoek als locatie?

Antwoord 6: Er is voor de metropoolregio een MER gemaakt waarin verschillende gebieden zijn onderzocht waar windturbines kunnen. Hieruit is de locatie in de Diepenhoek naar voren gekomen als een veelbelovende locatie voor windenergie en zonne-energie.

Vraag 7: Hoeveel meter moet een windturbine van een huis staan?

Antwoord 7: Om te voldoen aan de geluidsnorm moeten windturbines ongeveer 400 meter van huizen staan.

Vraag 8: Is het project nu al behoorlijk prijzig?

Antwoord 8: Er is momenteel al veel voorgefinancierd zonder dat er veel zekerheid is, dus ja het project is al behoorlijk prijzig. Maar dit is niet ongewoon.

Vraag 9: Zijn de aandelen verhandelbaar?

Antwoord 9: Dat is nog niet bekend. Hier moet nog over nagedacht worden, wel gebeurt dit al bij sommige andere windparken.

Vraag 10: Hoe zit het met de direct omwonenden?

Antwoord 10: Het ligt voor de hand dat de direct omwonenden kunnen participeren in het windpark door middel van aandelen. Zij krijgen het recht om mee te doen. Verder moet het plaatje nog worden ingevuld en de rangorde bepaald worden.

Vraag 11: Jullie spreken over 6% IRR. Dit is allemaal leuk en aardig, maar daar zit een berekening achter. Kunnen we inzicht krijgen in de berekening?

Antwoord 11: Het klopt dat hier een formule achter zit, deze zal worden gedeeld. Hierbij gaat het met om de absolute getallen met een voorbeeldberekening.

Overige zaken

- Website is nog niet in de lucht, maar dat wordt www.sociaalwindparkdiepenhoek.nl.